

売マンション 名古屋市天白区 元八事パークマンション 仲介手数料 不要

オープンハウス 9/16・17
開催時間 AM11:00 ▶ PM 4:00 土 日



ダイニング(unico) リビング(arenov) 家具付き分譲

おすすめ

平成29年7月 フルリノベーション

ダイニングキッチン・リビング家具付

エアコン2基新調 (LDK20畳用+サービスルーム6畳用)

ペット飼育可 (ただし、規定あり)

小学校・中学校 徒歩10分以内



【物件概要】 ●所在地/名古屋市天白区元八事五丁目 ●交通/地下鉄鶴舞線「塩釜口」駅 徒歩7分 ●建物構造/鉄筋コンクリート造陸屋根4階建3階部分 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●土地権利/所有権 ●専有面積/72.81㎡(壁芯) ●バルコニー面積/3.86㎡ ●築年月/昭和57年1月21日 ●総戸数/22戸 ●管理形態/全委託 ●管理費等/7,600円/月 ●修繕積立金/7,900円/月 ●組合費/1,000円/月 ●積立金/管理費に含む ●現況/リノベーション済 ●引渡日/即日 ●駐車場/有(敷地外、1ヶ月7,000円/月) ●本体設備/エレベーター ●各戸設備/水道、電気、都市ガス ●取引態様/売主

2SLDK 販売価格 1,780万円 (税込) ◎専有面積/72.81㎡(壁芯) バルコニー面積/3.86㎡

地下鉄鶴舞線 「塩釜口」駅 徒歩7分



カーナビ検索 名古屋市天白区元八事五丁目79番地
※お車で越しのお客様へ、ナビゲーションシステムをお持ちのお客様は上記住所入力で現地周辺が表示されます。本物件近くのコインパーキングをご利用ください。費用は弊社で負担いたします。

周辺環境
地下鉄鶴舞線「塩釜口」駅.....徒歩 7分(約560m)
名古屋銀行 塩釜口支店.....徒歩 7分(約560m)
名古屋音聞山郵便局.....徒歩 9分(約720m)
アオキスーパー 植田店.....徒歩10分(約800m)
名古屋市立八事東小学校.....徒歩 9分(約720m)
名古屋市立御幸山中学校.....徒歩 7分(約560m)
天白川緑地.....徒歩 7分(約550m)
※上記距離は地図上の概測で、徒歩80m/分で換算したものです。尚、信号待ちなどの時間は含まれておりません。



売土地 名古屋市瑞穂区 松園町一丁目 現況:コインパーキング 仲介手数料 不要

販売価格 7,780万円 (税込) ◎敷地面積/292.26㎡(88.40坪) 坪当たり@88.1万円 利回り 3.43%

累計売上 2,674,500円 平成28年8月31日~平成29年8月23日の売上合計を算出してあります。予定収入は、確実に得られることを保証するものではありません。



おすすめ
三駅利用可
パーキング機材一式含む
パロム瑞穂ラグビー場出入口徒歩1分
敷地面積292.26㎡(88.40坪)



【物件概要】 ●所在地/名古屋市瑞穂区松園町一丁目 ●交通/地下鉄名城線「瑞穂運動場東」駅 徒歩7分・地下鉄名城線「新瑞橋」駅 徒歩7分 ●土地面積(公簿)/292.26㎡(88.40坪) ●接道状況/北側幅員10.90mの公道に間口9.64m接する ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●けんべい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/準防火地域・20m高度地区・緑化地域 ●現況/パーキング ●引渡日/即日 ●取引態様/売主

G1 system 株式会社 ジーワンシステム
宅地建物取引業 愛知県知事免許(4)第19153号
〒464-0074 名古屋市千種区仲田二丁目14番16号 G1ビル池下オフィス7F
TEL.(052)734-3489 FAX.(052)734-3498
地下鉄東山線「池下」駅より徒歩約4分 「今池」駅より徒歩約5分
ジーワンシステム 検索

内覧・見学をご希望の方は 下記電話番号まで お気軽にお問い合わせ下さい。 TEL.(052)734-3489

フェイスブックもご覧ください!
Facebook 始めました★
「いいね!」お待ちしています!
TEL.(052)734-3489

売マンション 名古屋市千種区向陽町

ロイヤルアーク覚王山

販売価格 **5,280万円**

◎専有面積/114.61㎡(壁芯) ◎ルーフバルコニー面積/29.32㎡

地下鉄東山線 「覚王山」駅 徒歩**10分**



最上階南西角部屋

専有面積 **114.61㎡**

覚王山日泰寺 徒歩5分



- Point 1 6階建最上階 南西角部屋
- Point 2 専有面積114.61㎡
- Point 3 ルーフバルコニー付三面バルコニー
- Point 4 平成26年大規模修繕実施済
- Point 5 ペット飼育可(ただし、規定あり)

【物件概要】 ●所在地/名古屋市千種区田代町字岩谷32番地6名古屋市千種区向陽町一丁目 ●交通/地下鉄東山線「覚王山」駅 徒歩約10分 ●建物構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付6階建 ●その他の地区/地域/準防火地域/20m高度地区/緑化地域 ●専有面積/114.61㎡(壁芯) ●バルコニー面積/11.86㎡ ●築年月/平成10年7月17日 ●新築 ●管理費等/16,760円/月 ●積立金/22,610円/月 ●引渡日/相談 ●駐車場/有(13,000円/月) ●各戸設備/公営水道、都市ガス、下水 ●取引状況/仲介 ●取引態様/専属専任媒介 ●仲介手数料として販売価格の3.24%+64,800円(税込)を申し受けます ※町会費/月額 金150円 ※ルーフバルコニー面積/29.32㎡ 月額(500円)



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



売マンション 名古屋市千種区

シャトー光が丘

販売価格 **2,480万円** (税込) ◎専有面積(壁芯)/83.11㎡(25.14坪) ◎バルコニー面積/23.66㎡



4LDK

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



- Point 1 平成28年9月フルリノベーション
- Point 2 10階建8階部分
- Point 3 南東角部屋
- Point 4 4LDK (83.11㎡)
- Point 5 二面バルコニー
- Point 6 ペット飼育可(ただし、規定あり)

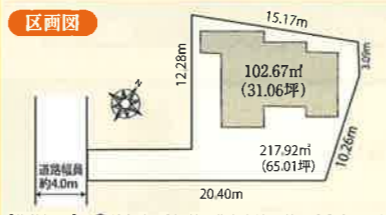
【物件概要】 ●所在地/名古屋市千種区光が丘一丁目 ●交通/地下鉄名線「茶屋ヶ坂」駅徒歩15分 ●建物構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根10階建 802号室 ●間取り/4LDK ●総戸数/18戸 ●専有面積(壁芯)/83.11㎡(25.14坪) ●バルコニー面積/23.66㎡ ●用途地域/近隣商業 ●土地権利/所有権 ●築年月/平成9年4月 ●管理形態/全部委託 ●管理費/13,400円/月 ●積立金/11,300円/月 ●現況/9月下旬完成済 ●引渡日/即日 ●駐車場/有(11,000円/月) ●本体設備/中部電力・都市ガス・公共水道・公共下水 ●取引態様/売主 ※北側道路より南へ30mまで「近隣商業地域」それより南が「第1種住居地域」

売戸建 日進市赤池町箕ノ手

販売価格 **2,580万円** 土地面積/214.92㎡(65.01坪) 建物面積/102.67㎡(31.05坪)



おすすめ 平成26年12月外壁塗装実施 トヨタホーム注文住宅 庭付住宅



※所有者様にて使用中のため、現地見学の際はご配慮願います。

【物件概要】 ●所在地/愛知県日進市赤池町箕ノ手 ●交通/地下鉄鶴舞線「赤池」駅 徒歩20分 ●用途地域/第一種低層住居専用 ●建ぺい率/30% ●容積率/50% ●販売価格/2,580万円(税込) ●建物面積/102.67㎡(31.05坪) ●敷地面積/214.92㎡(65.01坪) ●土地権利/所有権 ●建物構造/軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建 ●接道状況/西側約4mの公道に開口約3m接面 ●築年月/平成3年9月 ●現況/居住中 ●設備/電気・公営水道・浄化槽・プロパンガス ●取引態様/仲介 ●仲介手数料として販売価格の3.24%+64,800円(税込)を申し受けます。



不動産で(売買・賃貸・運用) お悩みの方、**無料相談** (事前予約必要) 毎日承ります。

年中無休 (但し祝日は除く)

あなたの家・不動産 買い取りいたします!!

- 仲介手数料不要
- 迅速に対応
- 秘密厳守
- 相談無料



※当社規定によりご期待に添えない場合がございます。

不動産総合プロデュース **G1 system** 株式会社 ジーワンシステム